

7null7

Wohnüberbauung Badenerstrasse, Zürich



Projekt

Die Überbauung tritt entlang der Badenerstrasse als prägnante, einheitliche Grossform in Erscheinung. Im Erdgeschoss zur Badenerstrasse hin entstehen zudem grosszügige Ateliers, die eine Kombination von Wohnen und Arbeiten ermöglichen. Gewerberäume im Erdgeschoss stärken den vielfältigen Nutzungscharakter der Überbauung und tragen der dörflichen Struktur Altstettens Rechnung. Eine unter dem Gebäude erstellte Tiefgarage bietet genügend Parkplätze. Die Überbauung besticht durch ein zukunftsweisendes Energiekonzept: Die Wohnungen werden mittels Erdsonden beheizt. Eine kontrollierte Komfortlüftung mit dezentralen Lüftungskomponenten (Airbox) garantiert ein angenehmes Raumklima. «7null7» erfüllt damit den Minergie - Standard.

Bauherr

Familie Halter

Architekt

von Ballmoos Krucker Architekten AG

Bauvolumen

Mio. 46 CHF / 48'056 m³ SIA 416

Kennzahlen

110 Wohnungen, 59 PP in UN-Garage / 6 PP oberirdisch

Bauzeit

25 Monaten

Fertigstellung

März 2011