

# amRietpark (Baufeld A3)

## Wohnüberbauung, Schlieren



### Projekt

Der neue Stadtteil nördlich des Bahnhofs Schlieren wächst beständig. Nun entsteht das dritte Wohn- und Geschäftsgebäude. Es ist Teil einer prägnanten Silhouette aus Winkelbauten zur Brandstrasse hin, die im Rahmen eines Gestaltungsplanes von Galli & Rudolf Architekten entworfen wurde. Der künftige rund 30'000 m<sup>2</sup> grosse Rietpark auf der strassenabgewandten Seite ist gerade im Bau. Zwei Wohn- und Geschäftshäuser an der Brandstrasse sind bereits bezogen, ein weiteres wird gebaut; ein Wohnhochhaus am Goldschlägiplatz, ein Dienstleistungsgebäude an den Bahngleisen sowie ein Gebäude mit Hotel, Büro- und Retail-Flächen sowie weitere Wohnungen sollen folgen.

### Bauherr

Credit Suisse Real Estate Fund PropertyPlus, Zürich

### Architekt

Galli & Rudolf Architekten, Zürich

### Bauvolumen

Mio. 20 CHF / 44'166 m<sup>3</sup> SIA 416

### Kennzahlen

50 Wohnungen, 2'600 m<sup>2</sup> Geschäftsfläche

### Bauzeit

23 Monate

### Fertigstellung

März 2012